

# Toggenburgerstrasse 78

## Wil

### Neubau BMW-Garage Sepp Fässler



Die neue BMW-Garage der Sepp Fässler AG überzeugt an ihrem Standort in Wil mit optimaler Verkehrsanbindung. Bestens angeschlossen an Autobahn, Schnellstrasse und Hauptstrasse, stellt der moderne Glasbau mit dem ausladenden Flachdach die städtebauliche Beziehung zur angrenzenden Wohnsiedlung im Westen her. Die zentrale Werkstatt sowie die Ausstellungsräume befinden sich im Erdgeschoss der BMW-Garage. Darüber liegen in einem oberirdischen Zwischengeschoss die Büros. Über eine Rampe können eine Einstellhalle und Lagerräume im Untergeschoss erschlossen werden. Die massive Betonkonstruktion im UG umfasst zudem das Pneulager, die Waschboxe sowie den Pneuwechsel- und Auslieferungsbereich. Ein bauphysikalisches und bauakustisches Konzept der brauneroth ag liegt dem kombinierten Stahl-Betonbau zugrunde. Zudem wurden dank vorgängiger IDA-Gebäudesimulation, Ausführungskontrolle, Nachhallzeitberechnung, einem Lärmgutachten sowie dem Schallschutz- und Energienachweis alle relevanten physikalischen Einflussgrößen in der Planung berücksichtigt.

**Auftrag** Planung, Projektierung und Beratung Bauphysik und Akustik **Ausführung** 2018 **Bauherrschaft** Sepp Fässler (Wil) AG **Architektur** maerz ag, T 071 929 56 66 **Detailbereiche** Gebäudesimulation IDA, Ausführungskontrolle, Lärm- und Schallschutz, Nachhallzeit, Energienachweis